

MUNTA TXIKIKO OBRA-(II motako obra txikiak-Aurre ezagutzea)

ESKATZAILEA

Adierazpena egiten duen pertsona: Izen-abizenak edo pertsona juridikoaren izena	NA/AIZ/IFZ
Ordezkarria, Izen-abizenak edo sozietatearen izena	NA/AIZ/IFZ

Jakinarazpenerako helbidea

<input type="checkbox"/> Adierazpena egiten duen pertsonarena	<input type="checkbox"/> Ordezkarriarena	
Jakinarazpenerako helbidea	P.K.	Herria
e-posta	Telefonoa	Mugikorra

OBREI BURUZKO DATU OROKORRAK

Egingo diren obrak			
Helbidea:kalea	Zenbakia	Pisua	Atea/Lokala
<input type="checkbox"/> Etxebizitza	<input type="checkbox"/> Merkataritza-Hirugarren sektorea	<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Besterik (zehastu)
Hirigune historikoan dago?	<input type="checkbox"/> BAI	<input type="checkbox"/> EZ	
Eraikina babestuta dago?	<input type="checkbox"/> BAI	<input type="checkbox"/> EZ	
Obrak jarduera bati lotuta daude?	<input type="checkbox"/> BAI	<input type="checkbox"/> EZ	
Erantzuna baiezkoa bada, jarduera baimena du?	<input type="checkbox"/> BAI	<input type="checkbox"/> EZ	
Obrak egiteko lurzoru publikoa erabiliko da? (edukiontzia, aldarmioak, etab. jarri, zangak ireki edo beste batzuk)			
<input type="checkbox"/> BAI <input type="checkbox"/> EZ			
Baiezkoa bada, lurzoru publikoa erabiltzeko baimena lortu da?			
<input type="checkbox"/> BAI <input type="checkbox"/> EZ			
Obrak hasteko aurreikusitako eguna:	Obrak amaitzeko aurreikusitako eguna:		

ERANTSITAKO AGIRIAK

<input type="checkbox"/> Egin beharreko lanen deskribapen memoria.
<input type="checkbox"/> Gaur egungo egoeraren argazkiak, obrak fatxada edo estalkietan egitekoak badira.
<input type="checkbox"/> Obraren aurrekontu zehatza (materialak, lan-eskua, baliabide laguntzaileak e.a).
<input type="checkbox"/> Obraren ondorioz sortutako hondakinak kudeatzeko plana
<input type="checkbox"/> Hondakinen kudeaketari dagokion fidantza jarri izanaren frogagiria.
<input type="checkbox"/> Tasa eta zergen autolikidazioaren frogagiria.

Datu Babesa

Tratamenduaren arduraduna: Hernaniko Udala

Helburua: aurkeztutako eskaera dagokion udal departamentu edo sailaren bitartez izapidetzea eta kudeatzea.

Eskubideak: datuak eskuratzea, zuzentzea eta ezabatzea, baita beste eskubide batzuk ere; Hernaniko Udalaren aurrean; Gudarien plaza 1, 20120 Hernani, Gipuzkoa. dbd@hernani.eus. Gaian onako hau adieraziz Erref. Datu Babesa jarriaz

Informazio gehigarria: <https://www.hernani.eus/eu/datubabestuak>

ZERGA ETA TASA LIKIDAZIOA

Aurrekontua (BEZ gabe):	Tasa:	€
	Zerga:	€
	Totala:	€

ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA; Hauxe adierazten dut nire erantzukizunpean

Ezagutzen dut obra txikiak arautzen dituen udal araudia eta Aurre Ezagutze Erregimen bidezko baimena.

Egin beharreko obra II. Motako Obra Txiki bat da.

Aurkeztutako dokumentazioan jasotakoaren arabera egingo ditut obrak eta Udalak jarritako baldintzak eta jarraibideak kontuan hartuta.

Erabilera publikoko lurzorua okupatu behar badut, haren gainean jardun behar badut edo elementu lagungarriak jarri behar baditut, aldeztatik baimena eskatuko diot Udalari.

Data eta Sinadura (adierazpena egiten duen pertsona edo ordezkaria) Hernani,

EZAGUTZAREN DILIGENTZIA

Hernaniko Udalaren hirigintza-lizentziak nola eskatu, nola izapidetu eta horien exekuzioa nola kontrolatu behar den arautzen duen ordenantzan xedatutakoaren arabera, dokumentu hau Udalaren hhz-Herritarren Harrera Zerbitzuan jasotzeak II. Motako Obra Txikien AURRE EZAGUTZEAREN EGIAZTAPEN FORMALA dakar, eta obrak egin nahi dituen pertsona gaitzen du obra horiei ekiteko.

Egiaztapen formalak ez dakar aurkeztutako agiri tekniko edota juridikoen egiaztatzea, ez eta egin nahi diren obrekiko adostasuna.

Agiri honek ez du ahalmenik ematen egindako jakinarazpenean aurreikusi gabeko jarduerak egiteko, ezta hirigintza-legerian, indarreko planeamenduan edo indarrean dagoen sektoreko araudi teknikoan jasotako zehaztapenen aurkako diren obrak egiteko ere, eta ezingo du ordezkatu, udal araudiarekin bat etorri egin nahi den jarduerari aplikagarri zaiona ez den beste jarduera-erregimen bat.

Agiri hau jabetza eskubiderik gabe ematen da eta hirugarren batzuen kalterik gabe, ematen zaion pertsonaren ardurapean dagoelarik guztiz.

Hernani,

Herritarren Harrera Zerbitzua-hhz,

Agiri honek ez du baliorik izango Udalaren zigilurik ez badu eta dagokion ordainketa egina dagoela adierazten duen frogagiririk ez badu.

Datu Babesa

Tratamenduaren arduraduna: Hernaniko Udala

Helburua: aurkeztutako eskaera dagokion udal departamentu edo sailaren bitartez izapidetzea eta kudeatzea.

Eskubideak: datuak eskuratzea, zuzentzea eta ezabatzea, baita beste eskubide batzuk ere; Hernaniko Udalaren aurrean; Gudarien plaza 1, 20120 Hernani, Gipuzkoa. dbd@hernani.eus. Gaiari onako hau adieraziz Erref. Datu Babesa jarriaz

Informazio gehigarria: <https://www.hernani.eus/eu/datubabestuak>

ESKATZAILEAK BETE BEHARREKO OBRA-BALDINTZAK

Etxebizitzan, lokalen edo eraikinetako espazio komunetan barrualdean egiten diren zoru, sabai edo paramentuen mantentze, konpontze edo ordezkatzeko lanek ez dute eraginik izango barruko espazioen banaketan (barruko paretak) ez eta egituraren elementuetan ere.

Obra direla-eta bide publikoetan eta inguruko gainerako guneetan zerbait hondatzen bada hura konpondu egin beharko da, eta ingurua garbi eta txukun eduki.

Obra hondakinak jasotzerakoan, inguruan eragozpenik ez eragiteko ahalegina da, eta baita hauts, txintxor, etab. ez sortzekoa ere. Horretarako kontratistak hartu beharreko neurriak hartuko ditu.

Sortutako hondakinak ekainaren **26ko 112/2012 Dekretuaren** bidez kudeatuko dira (dekretu horren bidez Eraikuntzako eta eraspeneko hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen da).

Debekatuta dago kale, plaza eta pasealekuetan aldamiok, eskailerak, makinak, erremintak, tresnak edo eraikuntza lanetarako beharrezkoak diren bestelako baliabide edo materialak jartzea, jendearen joan-etorria oztopatzen badute.

Erabilera publikoko lurzoruan edozein jarduera egiteko, aldez aurretik Udalak emandako baimena lortu beharko da (edukiontzia, aldamiok, etab. jarri, zangak ireki edo beste batzuk).

Kalean edukiontzia jartzea:

Aparkalekuetan

- Ezin da edukiontzirik jarri badoetan, garajeetako irteeretan, elbarrientzako gordetako lekuetan, baimenduentzako gordetako lekuetan, oinezkoentzako bideetan eta galtzadetan.
- Zamaletarako gordetako lekuetan bai jar daitezke.
- Jasota ez dauden kasuetarako gainerako elementu lagungarriak kalean jartzeko jokatzeko den bezala jokatu da (aldamiok, obrarako etxolak, etab.)

Lekua gordetzeko balizateak

Aparkatzeko lekua gordetzea dakarten bide publikoaren okupazio baimenduetan, baimenaren titularrak hau egin beharko du:

- Behar den lekua obra-hesiekin balizatu du, erabili baino 24 ordu lehenago. Arau orokorra izango da hesi 1 gordetako aparkatzeko leku bakoitzeko, salbu eta plaza bakarra baldin bada, orduan 2 jarriko dira.
- Hesietan aparkatzea debekatua dagoela adierazteko seinalea jarriko da.
- Udaltzaingoiari jakinaraziko zaio (943 248900)
- Balizatutako gunearen barruan oraindik ere ibilgailurik egonez gero eta haiek kentzeko garabia behar izanez gero, zerbitzuaren kostuak baimenaren titularrak ordainduko ditu.

Obran enpresa batek baino gehiagok edota hainbat langile autonomok lan egiten badute, obra gauzatzeko fasean **segurtasun eta osasun koordinatzaile** bat izendatuko da.

Jardueren kasuan, obra amaitutakoan eta jarduera jarri edo ireki baino lehen, nahitaezko udal baimena lortu beharko da

Jai egunetan ezingo da obretan lanik egin, eta lanegunetan **20:00etatik 08:00ak arte ere ez**.

Obra ez dira inoiz Udalari jakinarazitakoak baino handiagoak izango, eta gehiegikeria guztiak hirigintza mailako arau-haustetzat hartuko dira. Jakinarazitako obraren nondik norakoak edo izaera, edo esku-hartzearen eraikuntza ezaugarriak aldatu nahi izanez gero, lehenik Udalari jakinarazi beharko zaio beste Aurre Ezagutzearen jakinarazpen baten bidez (edo, aldaketaren izaerarekin bat datorren erregimenaren bidez).

Obra **gehienez ere hiru (3) hilabeteko epean** bukatu behar dira, edo lehenago, jakinarazpenean hala finkatuta badago. Obra bukatzen diren Udalari idatziz jakinarazi behar zaio, bukatu eta gehienez ere hamar (10) egun balioduneko epean. Adierazitako epea igaro eta ez badira obra egiten hasi, edo ez badira bukatu, obrekin jarraitu ahal izateko beharrezkoa izango da aldez aurretik Udalean Obraren Aurre Ezagutzearen jakinarazpen berri bat aurkeztea.

Dokumentu hau ematen zaion pertsona **behartuta dago**, besteak beste, **hauek betetzera**:

- X. Titulua: Hernaniko Udalaren hirigintza-lizentziak nola eskatu, nola izapidetu eta horien exekuzioa nola kontrolatu behar den arautzen duen ordenantza (2014ko azaroaren 28ko GAO, 248 zk.).
- I. Titulua: Eraikuntza ordenantzak (2013ko ekainaren 19ko GAO, 116. zk.)
- Segurtasuna eta osasuna: 1627/1997 Errege Dekretua (1997ko urriaren 25eko BOE, 256. zk.)
- Irisgarritasuna: 68/2000 Dekretua (2000ko ekainaren 12ko EHAA, 110. zk.)
- Suteen prebentzioa: CTE-DB-SI

Eskatzaileak, edo haren ordezkariak, agiri hau bere esku duenak, agiri hau erakutsi beharko du teknikariek edo obraren ikuskapenaz arduratzen diren langileek eskatu aldiro. Eta ez badu egiten, agintaritzako agenteei desobeditzearen ondoriozko erantzukizuna izango du.

Aurre Ezagutze Erregimenaren mende geratzen diren jardueretan, **Udalak ikuskatzeko, egiaztatzeko eta kontrolatzeko, hirigintza-legeria eguneratzeko eta berresteko** izango dituen ahalmenak indarreko hirigintza-legerian eta Ordenantza honetan xedatutakoarekin bat etorri egotz dakizkikeen berberak izango dira.

Datu Babesa

Tratamenduaren arduraduna: Hernaniko Udala

Helburua: aurkeztutako eskaera dagokion udal departamentu edo sailaren bitartez izapidetzea eta kudeatzea.

Eskubideak: datuak eskuratzea, zuzentzea eta ezabatzea, baita beste eskubide batzuk ere; Hernaniko Udalaren aurrean; Gudarien plaza 1, 20120 Hernani, Gipuzkoa. dbd@hernani.eus. Gaian onako hau adieraziz Erref. Datu Babesa jarriaz

Informazio gehigarria: <https://www.hernani.eus/eu/datubabestuak>