Hernaniko Udala
Zbk./ Nº 2021-1931
Data / Fecha 2021/07/09 08:12
Irteera / Salida

Tokiko Gobernu batzarrak, 2021ko uztailaren 1ean egindako bilkuran besteak beste, honako erabaki hau hartu zuen:

La Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada el día 1 de julio de 2021, adoptó entre otros el siguiente acuerdo:

10.- (HK) GA.05eko 2. ZONALDEKO (P.2.1 ETA P.2.2 PARTZELETAKO) XEHETASUN AZTERLANAREN HASIERAKO ONARPENA. (Txos. YZ 141_21 eta AA 38_2021). - Hernaniko Udalbatzak 2011ko apirilaren 11ean behin betiko onartutako Hernaniko AASSen Berrikusketaren Testu Bateratuaren arabera, 2.1 partzela eta 2.2 (HK) GA 05 izandako sektorean (egun lur hiri-lurzorua) kokatzen da.

10.- APROBACIÓN INICIAL DEL ESTUDIO DE DETALLE DE LA 2ª ZONA (PARCELAS P.2.1 Y P.2.2) DEL SECTOR (HK) GA.05 (Inf. YZ 141_21 y AA 38_2021).- De acuerdo con el Texto Refundido de la Revisión de las NNSS de Hernani, aprobado definitivamente por el Pleno del Ayuntamiento de Hernani el 11 de abril de 2011, las parcelas 2.1 y 2.2 se ubican en el Sector (HK) GA.05 (actualmente, suelo urbano).

2010eko urriaren 28 onartu zuen Udalbatzarrak Galarretako 10.5 Sektorearen Zatikako Plana. Gerora bi aldaketa izan zituen aipatu Zatikako Planak, eta egun indarrean dago Zatikako Plan honen Testu Bategina, Hernaniko udalak 2011ko maiatzaren 19an behin betiko onartu zuena.

El 28 de octubre de 2010, el Pleno aprobó el Plan Parcial del Sector 10.5 de Galarreta. El citado Plan Parcial fue objeto de dos modificaciones posteriores, estando actualmente vigente el Texto Refundido del presente Plan Parcial, aprobado definitivamente por el Ayuntamiento de Hernani el 19 de mayo de 2011.

Hernaniko Udaleko Gobernu Batzarrak 2011ko maiatzaren 24ean onartu zuen behin betiko 10.5 Galarreta Sektoreko Urbanizatzeko Jarduketa Programa.

El 24 de mayo de 2011, la Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Hernani aprobó definitivamente el Programa de Actuación Urbanizadora del Sector 10.5 Galarreta.

Tokiko Gobernu Batzarrak 2011ko abenduaren 2an behin betikoz onartu zuen (HK) GA.05 sektoreko (lehen 10.5 Galarreta sektorea) Birpartzelazio proiektua. Birpartzelazio proiektuan 2. Zonaldeko 2.1 eta 2.2 partzelak Parque Científico y Tecnológico de Gipuzkoa SA-ri esleitu zitzaizkion.

El 2 de diciembre de 2011, la Junta de Gobierno Local aprobó definitivamente el Proyecto de Reparcelación del Sector (HK) GA.05 (el anterior Sector 10.5 Galarreta). En el Proyecto de Reparcelación se adjudicaron las parcelas 2.1 y 2.2 de la 2ª Zona al Parque Científico y Tecnológico de Gipuzkoa, S.A.

Sektorea egun erabat urbanizatua dago. Lehengo fasea 2012. Urteko uztailean amaitu zen eta 2. Fasea 2014ko maiatzean.

El sector está actualmente totalmente urbanizado. La primera fase fue finalizada el mes de julio de 2012, y la segunda, en cambio, en mayo de 2014.

Zatikako Planak bi zonalde bereizten ditu bere eremuan. Lehena erabat garatu eta gauzatuta dagoena. Gaur egun bigarren zonaldea da orubeak izan arren eraiki gabeak daudenak. 2. Zonalde honetan Zatikako Planak bi partzela bereizten ditu P.2.1 eta P.2.2.

El Plan Parcial diferencia dos zonas en el ámbito. La primera está totalmente desarrollada y ejecutada. Actualmente es la segunda zona la que, a pesar de contar con varios solares, se encuentra por construir. En esa segunda zona, el Plan Parcial distingue las parcelas P.2.1 y P.2.2.

Gipuzkoako Parke Zientifiko eta Teknologikoak ekainaren 21ean aurkeztu du Udalean (HI) GA 05 Galarretako 2. zonaldearen Xehetasun Azterlana

El 21 de junio, el Parque Científico y Tecnológico de Gipuzkoa presentó ante el Ayuntamiento el Estudio de Detalle de la 2ª Zona del Sector (HK)

LKS Krean S Coop idatzitakoa, P.2.2 partzela bitan banantzeko helburuarekin.

GA.05 Galarreta redactado por LKS Krean, S. Coop., con el fin de diferenciar la parcela P.2.2.

Ikusi dira espedientean dauden txostenak.

Vistos los informes obrantes en el expediente.

Kontuan hartu dira Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 73, 89 eta 98 artikuluak, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 21.1 j) artikulua eta Alkatearen eskumenak eskuordetzeko 2015eko urriaren 2ko Dekretua.

Teniendo en cuenta los artículos 73, 89 y 98 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, el artículo 21.1 j) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, y el Decreto del 2 de octubre de 2015, para la delegación de competencias del alcalde.

Aztertu da Tokiko Garapenerako Batzordeak 2021eko ekainaren 17an emandako irizpena.

Visto el dictamen de la Comisión de Desarrollo Local de fecha 17 de junio de 2021.

Horiek horrela, hau erabaki da aho batez:

Se acuerda por unanimidad:

LEHENA.- Hasierako onarpena ematea (HK) GA 05eko 2. zonaldeari buruzko Xehetasun Azterlanari. Dokumentua Gipuzkoako Parke Zientifiko eta Teknologikoak sustatzen du eta LKS Krean S. Coop idatzi du 2021eko ekainean.

PRIMERO.- Aprobar inicialmente el Estudio de Detalle de la 2ª Zona del Sector (HK) GA.05, promovido por el Parque Científico y Tecnológico de Gipuzkoa y redactado por LKS Krean, S. Coop. en junio de 2021.

BIGARRENA.- Dokumentua jendaurrean jartzea 20 eguneko epean, interesatuek dokumentua aztertu eta egokitzat jotzen dituzten alegazioak aurkeztu ahal ditzaten. Horretarako, hasierako onarpenaren erabakia GAOn, Gipuzkoan tirada gehien duen egunkarian edo egunkarietan eta Udaleko web orrian argitaratuko da.

SEGUNDO.- Someter el documento a exposición pública por el plazo de 20 días, a fin de que las personas interesadas puedan examinarlo y presentar las alegaciones que estimen oportunas, mediante la publicación del acuerdo de aprobación inicial en el BOG, en el diario o los diarios con mayor difusión en Gipuzkoa, y en la página web municipal.

HIRUGARRENA.- Gipuzkoako Foru Aldundiko Bide Azpiegiturak sailera. Horretarako dokumentuaren ale bat igorriko zaio, txostena eskatuz.

TERCERO.- Solicitar informe al Departamento de Infraestructuras Viarias de la Diputación Foral de Gipuzkoa, para lo cual se le remitirá un ejemplar del documento.

LAUGARRENA.- Erabaki hau interesatuei jakinaraztea.

CUARTO.- Notificar la presente Resolución a las personas interesadas.

Eta horren berri ematen dizugu dagozkion ondorioetarako. Bestetik, administrazio-bidea amaitzen duen egintza horren aurka administrazioarekiko auzi-errekurtsoa aurkez dezakezu Donostiako administrazioarekiko auzitarako epaitegian bi hilabeteko epean, jakinarazpen hau jaso eta biharamunetik hasita, administrazioarekiko auziak arautzen dituen uztailaren 13ko 29/1998 Legearen 8. eta 46 eta

Lo que se le/s notifica a Vd/s. a los efectos procedentes, significándole/s que, contra el dictado acto expreso, que es definitivo en vía administrativa, podrán/n Vd/s. interponer en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, Recurso Contencioso Administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo de Donostia-San Sebastián, a tenor de lo

hurrengo artikuluetan ezarritakoaren arabera, Urriaren 1eko 39/2015 Legearen 114.c artikuluak, (Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen Legeak) artikuluarekin bat etorriz.

establecido en los Arts. 8 y 46 de la Ley 29/1998 de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, en concordancia con el Art. 114.c de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Nolanahi ere, nahi izanez gero, aurreko idatz-zatian adierazitako administrazioarekiko auzi-errekurtsoaren aurretik, berraztertzeko errekurtsoa aurkez diezaiokezu ebazpena eman zuen organoari hilabeteko epean, jakinarazpen hau jaso eta biharamunetik hasita.

No obstante, con carácter potestativo y previo al Recurso Contencioso-Administrativo señalado en el párrafo anterior, contra la resolución expresa que se le notifica, podrán/n Vd/s. interponer Recurso de Reposición, ante el mismo órgano que la dictó, en el plazo de un mes que se contará desde el día siguiente al de la fecha de la recepción de la presente notificación.

Hori guztia, aurretik adierazitako urriaren 1eko 39/2015 Legearen 123. eta 124. artikulu eta kidekoetan ezarritakoarekin bat etorriz, eta zure eskubideak babesteko egoki irizten dituzun egintza edo errekurtsoak aurkezteari kalterik egin gabe.

Todo ello, conforme a lo establecido en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, anteriormente señalada, y sin perjuicio de cualquier otra acción o recurso que estimare/n oportuno interponer para la mejor defensa de sus derechos.

PATXI JAGOBA LAPATZA-GORTAZAR BENGOA - 30683197R

Firmado digitalmente por PATXI JAGOBA LAPATZA-GORTAZAR BENGOA - 30683197R
Fecha: 2021.07.08 12:40:18 +02'00'

Hernanin, 2021eko uztailaren 6an.

Idazkaria,