



## LURRA ZATITZEKO, BANANTZEKO EDO ELKARTZEKO BAIMEN ESKAERA

### ESKATZAILEA Lurra zatitu, banandu edo elkartu nahi duen pertsona

Izen-abizenak edo pertsona juridikoaren izenak		NA-IFK	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Sexua - Generoa	<input type="checkbox"/> Emakumezkoa	<input type="checkbox"/> Gizonezkoa	<input type="checkbox"/> Ez-bitarra

### ORDEZKARIA edo eskaera hau aurkezten duen pertsona

Izen-abizenak edo sozietatearen izena		NA-IFK	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Sexua - Generoa	<input type="checkbox"/> Emakumezkoa	<input type="checkbox"/> Gizonezkoa	<input type="checkbox"/> Ez-bitarra

### JAKINARAZPENETARAKO DATUAK

Lurra zatitu, banandu edo elkartu nahi duen pertsona  Ordezkarria edo eskaera hau aurkezten duen pertsona

Jakinarazpenetarako helbidea		Herria	PK
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>
E-posta	<input type="text"/>	Telefonoa	Mugikorra
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Udalaren komunikazioak e-posta bitartez ere jaso nahi dituzu?		<input type="checkbox"/> Bai	<input type="checkbox"/> Ez

### LURREI BURUZKO DATU OROKORRAK

Kokapena			
<input type="text"/>			
Helbidea: kalea	Zenbakia	Pisua	Atea/Lokala
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Landa lurra	<input type="text"/>		

### NAHITAEZ ERANTSI BEHARREKO AGIRIAK

Aurkeztu beharreko dokumentazioa Hernaniko Udalaren hirigintza-lizentziak nola eskatu, nola izapidetu eta horien exekuzioa nola kontrolatu behar den arautzen duen ordenantzaren 13. eranskinean dator zehaztuta (2014ko azaroaren 28ko GAO, 248 zk ). Eskuliburua ikusi: I eranskina

#### Datuen Babesa

Tratamenduaren arduraduna: Hernaniko Udala

Helburua: Aurkeztutako eskaera izapidetzea eta kudeatzea, dagokion udal departamentuaren bitartez

Eskubideak: Hernaniko Udalean datuetara sartzeko, datuak zuzentzeko eta ezabatzeko, baita beste eskubide batzuk ere,. Gudarien plaza 1, 20120 Hernani, Gipuzkoa.

Erreferentzia adierazi: Datuen Babesa

Informazio gehigarria: 1. eranskina: Datuen Babeserako informazio gehigarria



**Dagokion laukitxoak markatu**

- Eskaeraren xedea azaltzen duen eta hasierako finka edo finkek (horien katastro-identifikazioa ere barne), baita proposatutako jardueratik ondorioztatu direnak ere, deskribatzen dituen memoria.
- Eskaeraren xedea azaltzen duen memoria, hasierako finka edo finkek (horien katastro-identifikazioa barne) eta proposatutako jarduketaren ondoriozkoak deskribatzen dituena. Era berean, justifikatuko da jarduketa hori bat datorrela plangintzako eta hirigintza- eta sektore-legeriako zehaztapenekin.
- Jabetza Erregistroaren ziurtagiria, eta bertan, jarduerak eragindako finka guztien deskribapena, horien inskripzioaren funtsezko datuak, titulartasuna eta kargen egoera jaso beharko da. Baserri bati edo lurzoru ez-hiritargarrin kokatutako eraikinbati lotutako lur-zatiak baldin badira, ziurtagiri horrek eraikin horren jabetza guztiei buruzkoa izan behar du.
- Finkak banantzeko edo elkartzeko eskrituraren zirriborroa, eta horren testuan, beste gauza batzuen artean, kontuan hartuko dira finkei aplikagarri zaizkien zehaztapenak, erabilera edo eraikin jakin batzuei atxikita geratze ari buruz, edo gutxieneko azalerak bete tze ari buruz, edohorien zatiketa edo elkarketarekin loturiko beste murrizpenbatzuei buruz.
- Planoa edo kokapenaren krokisa, 1/500 baino txikiagoa izango ez den eskala batean, baldin eta lurzoru hiritarrean edo hiritargarrin kokatzen bada, eta 1/5000 baino txikiagoa ez den batean, lurzoru ez-hiritargarrin kokatzen bada.
- Lur-zatien planoak, 1/500 baino txikiagoa ez den eskala batean, finken egungo mugak eta horien azalerak grafiatuta ageri direla, eta halaber, identifikatuta geratuko dira lur-zati mugakideetako jabeen izenak.
- Lur-zatien planoak, 1/500 baino txikiagoa ez den eskala batean, proposatutako jardueratik ondorioztatzen diren finka-mugak grafiatuta ageri direla, baita horien azalerak ere.

Eskatutako dokumentazio idatzia zein grafikoa DIN-A4 formatura tolestuta aurkeztu behar da.

Oharra. Ordenantzako X.5-2 Artikuluaren 3.D apartatuan ezarritakoari jarraiki, Hiri Izaerako Ondasun Higiezinengaineko zergaren errolda aldatzeko eskaera akreditatzen duen agiria eta banantzeko edo/eta elkartzeko notariotza-eskrituraren kopia izapidetua agindutako epean aurkeztubeharko dira, eskatutako Lizentzia ematea formalki erabaki ondoren.

Behean sinatzen duenak goiko eskaria atentidua izan dadila eskatzen du, adierazitako datu guztiak benetakoak direla aitortuz

Data eta Sinadura (adierazpena egiten duen pertsona edo ordezkaria)

Hernanin

**Datuen Babesa**

Tratamenduaren arduraduna: Hernaniko Udala

Helburua: Aurkeztutako eskaera izapidetzea eta kudeatzea, dagokion udal departamentuaren bitartez

Eskubideak: Hernaniko Udalean datuetara sartzeko, datuak zuzentzeko eta ezabatzeko, baita beste eskubide batzuk ere,. Gudarien plaza 1, 20120 Hernani, Gipuzkoa.

Erreferentzian adierazi: Datuen Babesa

Informazio gehigarria: 1. eranskina: Datuen Babeserako informazio gehigarria



## I. ERANSKINA – DATUEN BABESERAKO INFORMAZIO OSAGARRIA

### Tratamenduaren arduraduna

Nortasuna: Hernaniko Udala – IFZ: P2004300F  
Helbidea: Gudarien plaza 1, 20120 Hernani, Gipuzkoa  
Telefonoa: 943 337 000  
Datuak babesteko Ordezkaritza (DBO): [dbd@hernani.eus](mailto:dbd@hernani.eus)

### Helburua

Aurkeztutako eskaera izapidetzea eta kudeatzea, dagokion udal departamentuaren bitartez

### Datuak gordetzeko epea

Bildu zireneko helburua betetzeko eta helburu horretatik eta datuen tratamendutik erator litezkeen erantzukizunak zehazteko behar den denboran gordeko dira. Udalean aplikatu daitezkeen artxibo eta dokumentazio araudian xedatutakoari jarraituko zaio.

### Legitimazioa

Emandako datuak tratatzeko lege-oinarria, bai formularioan bai erantsi daitezkeen dokumentazioan, DBEOn 6.1.e) artikulua izango da: tratamendua beharrezkoa da interes publikoaren izenean edo tratamenduaren arduradunari emandako botere publikoaren izenean egindako eginkizun bat betetzeko:

- 7/1985 Legea, apirilaren 2koa, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen.
  - 2/2016 Legea, apirilaren 7koa, Euskadiko Toki Erakundeei buruzkoa.
- Eskatutako datuak beharrezkoak dira eskabidea behar bezala izapidetzeko.

### Hartzaileak

Ez dago aurreikusita datuak hirugarrenei komunikatzea, ez eta datuen nazioarteko transferentziarik egitea ere, legeak hala agintzen ez badu.

### Eskubideak

Eragindako pertsonen eskubide hauek dituzte:  
Udala beren datuak tratatzen ari den ala ez dioen baieztapena jasotzekoa.

Beren datu pertsonaletara sartzekoa, oker daudenak zuzentzeko eskatzekoa eta, hala badagokio, ezabatzeko eskatzekoa, datuak dagoeneko ez badira beharrezkoak bildu ziren helbururako, besteak beste.

Inguruabar jakin batzuetan:

- Beren datuen tratamendua mugatzeko eskatzekoa; kasu horretan Udalak erreklamazioak egiteko edo erreklamazioetatik defendatzeko bakarrik erabiliko ditu.
- Beren datuen tratamenduaren aurka agertzekoa. Kasu horretan Udalak datuak tratatzeari utziko dio, salbu eta arrazoi legitimo premiatsuak baldin badaude edo balizko erreklamaziorik egin edo haietatik defendatu behar bada, erabaki individual automatizatuen tratamendua ere sartzen dela.
- Datuen eramangarritasuna eskatzekoa, berak jaso ahal izateko edo beste arduradun bati helarazteko, erabilera arrunteko eta irakurketa mekanikoko formatu egituratu batean.

**Eskubideak Hernaniko Udalean gauzatu ahal izango dira.** Helbidea: Gudarien plaza, 1, 20120 Hernani, Gipuzkoa. Gaian hau adierazi beharko da: Erref. Datuen babesa.

Zure eskubideak baliatzean behar bezala artatu ez bazaituzte, **erreklamazioa aurkez dezakezu Datuak Babesteko Euskal Bulegoan.** Helbidea: Tomas Zumarraga Dohatsuaren kalea 71-3. solairua, 01008 Gasteiz.

Nolanahi ere, lehenik erreklamazioa aurkeztu ahal izango duzu Datuak Babesteko Udalaren Ordezkaritzan [dbd@hernani.eus](mailto:dbd@hernani.eus)

**Info gehiago:** <https://www.hernani.eus/eu/datubabestuek>

---

### Datuen Babesa

**Tratamenduaren arduraduna:** Hernaniko Udala

**Helburua:** Aurkeztutako eskaera izapidetzea eta kudeatzea, dagokion udal departamentuaren bitartez

**Eskubideak:** Hernaniko Udalean datuetara sartzeko, datuak zuzentzeko eta ezabatzeko, baita beste eskubide batzuk ere, Gudarien plaza 1, 20120 Hernani, Gipuzkoa.

Erreferentzia adierazi: Datuen Babesa

**Informazio gehigarria:** 1. eranskina: Datuen Babeserako informazio gehigarria