

**HERNANIKO LOKAL HUTS BATEAN JARDUERA-EKONOMIKO BERRI BAT ABIAN IPINI NAHI DUEN
EKINTZAILEARENTZAT LAGUNTZEN OINARRI ARAUTZAILEAK-2022**

HERNANIKO UDALA

ARRAZOIEN AZALPENA

Udalak, Eusko Jaurlaritzako Turismo, Merkataritza eta Kontsumo Sailarekin eta Ikertalde erakundearekin elkarlanean egindako Hernaniko 2019ko Merkataritza Ekintza Planaren lehentasunen artean udalerriko lokal hutsen erabilera erraztea ezarri zen. Bestetik, Kaleen eta lokal hutsen itxura hobetzeko asmoz, GUZTION programa jarri zen martxan eskualdean. Programa horri erantsita, irudia hobetzeaz gain, Hernaniko Udalak jarduera ekonomikoa eta enplegua sortzea sustatu nahi ditu, eta ekintzaileei lokal horietan jarduera ekonomikoa bat ezartzen lagundu nahi die, diru-laguntza baten bidez, lokal horien alokairuen zati bat ordaintzen laguntzeko eta are lokala erosten laguntzeko ere.

Publizitate-, lehia- eta objektibotasun-printzipioen mesedetan, gardentasun-parametroen arabera, oinarri arautzaile hauek sustatzen dira, onuradun izan daitezkeen pertsonen artean ahalik eta zabalkunde handiena izan dezaten.

1. artikulua. XEDEA

Oinarri hauen xedea da 2022an diru-laguntzak emateko arau erregulatzailerak ezartzea

1.- Hernaniko lokal hutsak alokatzeko edo erosteko, lokal horietan jarduera ekonomikoa berri bat garatu ahal izateko, edozein pertsona fisiko edo juridikok sustatua, eta lanposturen bat sortzea ekarriko duena; lehenengo laguntza hori lortuta, aukera izango da bigarren bat eskuratzeko, jarduera berria sortzeak eragindako kostuen zati bat estaltzeko.

2.- Sustatzailea jarduera ekonomikoa berria jarriko den lokalaren jabea bada, jarduera berria sortzeak eragindako kostuen zati bat estaltzeko laguntza eskuratu ahal izango du

2. artikulua. ARAUDI ERREGULATZAILEA

38/2003 Lege Orokorra, Diru-laguntzei buruzkoa, 887/2006 Errege Dekretua, Hernaniko Udalaren 2020-2022 Diru-laguntzen Plan Estrategikoa eta Diru-laguntzak emateko Araudia, eta gain honen inguruan indarrean dauden gainerako arauak.

3. artikulua. APLIKAZIO EREMUA

Diru-laguntza jasoko dute

1.- jarduera ekonomikoa berri bat abian jartzeko Hernaniko lokal hutsak alokatzeko edo erosteko kontratuak, industrialdeetan daudenak izan ezik, 2021eko azaroaren 1etik 2022ko urriaren 31ra arte sinatuak. Halaber, 2018ko urtarrilaren 1etik aurrera Iturola Elkarlan Sorguneatik sortutako eta abian jarritako proiektuak onartzen dira.

2.- jarduera ekonomikoa berria sortzeko kostuaren zati bat estaltzeko laguntza:

- Lokala erosi edo alokatzen bada, alokairu edo erosketagatiko laguntza lortzearen baldintzapean.
- Sustatzailea lokalaren jabea bada, kasu guztietan

4. artikulua.- AURREKONTU-ZUZKIDURA

Deialdi honetan aurreikusitako diru-laguntzak 2022rako udal-aurrekontuko partida honen bidez finantzatuko dira: 1.02.471.02.439.00.2022 Diru-laguntzak-lokal hutsen alokairua. Erabilgarri dagoen diru kopurua 50.000 eurokoa da.

Finantza-erabilgarritasunaren arabera, Hernaniko Udalak dagoen aurrekontu-zuzkidura handitu ahal izango du, baldintzak betetzen dituzten eskabide guztiei erantzuteko. Aurrekontu-kreditua handitzearen ondorioz laguntzen hasierako zuzkidura handitzeko, ez da beharrezkoa izango deialdia berriro argitaratzea.

5. artikulua. ESKATZAILEEK ONURADUN IZATEKO BETE BEHARREKO BALDINTZAK

Laguntzen hauen eskatzaileek baldintza hauek bete beharko dituzte:

- Jarduera edo proiektu bideragarri bat izatea
- Foru-ogasunarekiko zerga-betebeharrak egunean izatea
- Gizarte Segurantzaren Diruzaintza Nagusiarekiko betebeharrak egunean izatea
- Hernaniko Udalak euskararen erabilerari buruz duen araudia betetzea
- Hernaniko Udalekin zorrik ez izatea
- Pertsona fisikoen kasuan, ahaidetasun-harremanik ez izatea lokalaren jabearen ezkontidearekin, ondorengoekin edo bigarren mailara arteko (hori barne) odolkidetasunezko edo ezkontzako ahaidetasuna duten gainerako pertsonekin. Pertsona juridikoen kasuan, baldintza hori bera betetzea erakundeko zuzendariak, jabeek edo akziodunek.
- Eskatzen zaion beste edozein.

Honako egoera hauetakoren batean dauden pertsona fisiko edo juridikoak ezin izango dira onuradun izan:

- Diru-laguntza edo laguntza publikoak lortzeko aukera galtzea dakarren epai irmo baten bidez honako delitu hauengatik kondenatuak izan direnak: prebrikazioa, funtzionario-eroskeria, ondasun publikoen bidegabeko erabilera, eraginen trafikoa, iruzurrak eta legearen aurkako ordainarazpenak edo hirigintza-delituak.
- Borondatezko lehiaketa publikoaren deklarazioa eskatu dutenak, edozein prozeduratan kaudimengabe deklaratuak izan direnak, konkurtsoan deklaratuak daudenak (hitzarmen batek bere eraginkortasuna lortu duenean izan ezik) esku-hartze judizialaren mende daudenak edo inhabilitatuak izan direnak.
- Administrazioarekin egindako edozein kontraturen suntsiarazpen irmoa eragin izan dutenak
- Diru-laguntzak Itzultzeko betebeharrak ordainduta ez dituztenak

6. artikulua GARATU BEHARREKO JARDUERA MOTAK

Hutsik dauden lokaletan honako jarduera hauek egin beharko dira:

- txikixkako herri merkataritzako jarduerak, azken bezeroarekin edo herritarrekin harreman zuzena dutenak
- kale eta eremu jakin batean biziberritze ekonomiko eta sozialerako lagungarria izango dela jotzen den bestelako edozein jarduera komertzial
- pertsonaei zuzendutako zerbitzuak, ausazko jokoekin eta apustuen jarduerak izan ezik

7. artikulua LOKALEN JABEEN ETA EKINTZAILEEN ARTEKO KONTRATUAK FORMALIZATZEA

Hernaniko Udalak ez du parte hartzen alokairu edo eros-kontratuaren formalizazioan. Alokairu edo eros-kontratua, beraz, jabeei eta maizterrei edo erosleei baino ez dagokie.

Maizterrak oinarri hauetan ezarritako diru-laguntzetan parte hartu ahal izateko, lokalaren metro koadro erabilgarriko gehieneko prezioa 15.- € / m² izango da:

Lokala erosiz gero, metro koadro erabilgarriko gehieneko prezioa 1.500 eurokoa izango da.

8. artikulua LOKALAREN ALOKAIRU KONTRATUAREN IRAUPENA

Alokairu-kontratuak gutxienez 12 hilabete iraungo du.

9. artikulua DIRU-LAGUNTZEN ZENBATEKOA

1.- Alokairurako dirulaguntza

Diru-laguntza kalkulatzeko kontuan hartzen den prezioa alokairu garbiaren kostua da, zergak kenduta. Sustatzaile eta lokal berarentzako diru-laguntzek gehienez bi urteko iraupena izango dute.

Lehenengo urtean, kostuaren % 50eko diru-laguntza emango da, eta hilean 500 euro gehienez.

Bigarren urtean, kostuaren % 40ko diru-laguntza emango da, eta hilean gehienez ere 400 €.

2.- Lokala erosteko diru-laguntza

Lokala erosteko diru-laguntza prezioaren % 5ekoa izango da, zergak kenduta, gehienez ere 10.800 eurokoa.

3.- Jarduera ekonomiko berria sortzeko diru-laguntza

Jarduera ekonomiko berria sortzeko laguntzei dagokienez, justifikatutako kostuen % 50 izango da, eta jarduera bakoitzeko gehieneko muga 2000 euro izango da:

Diruz lagundu daitezkeen gastutzat jotzeko, Hernanin kokatutako hornitzaileekin erosi edo egin beharko dira. Diruz lagundu daitezkeen gastuak honako hauek izango dira:

- Enpresa eratzeko eta jarduera baimena eskuratzeko gastuak
- Notaritzako eta erregistro gastuak
- Aholkularitzako gastuak
- Obra proiektuak eta egokitze laneko obrak egitea
- tresneri, altzari, makineria, ...etab
- proiektuarekin zerikusia duten komunikaziorako gastuak
- Hernaniko Merkatarien eta Ostalarien Elkarteko kuota

10.- artikulua.- LAGUNTZEN BATERAGARRITASUNA

Oinarri hauetako dirulaguntzak bateragarriak izango dira dena delako erakunde publiko edo pribatuek xede baterako eman ditzakeen bestelako dirulaguntzekin. Edozein modutan, ez da gain finantzaketarik egongo, eta hala gertatuko balitz, dirulaguntza murriztu egingo litzateke. Gain finantzaketa gerora emango baktiz, eta dirua itzultzeko beharizanen bat baino gehiago izanez gero, dena delako pertsona edo erakunde onuradunak dagokion parte proportzionala itzuli beharko du, lehenik, Hernaniko udalak egin dion ekarpena aintzat hartuta.

11. artikulua.- ESKABIDEAK AURKEZTEKO MODUA

Eskaerak legezko ordezkariak edo eskatzaileak berak aurkeztu beharko ditu, Udalak prestatutako eskabide-eredu normalizatuan

-telematikoki, Hernaniko Udaleko erregistro elektroaren bidez

- Aurrez aurre Hernaniko Udaleko hhz bulegoan (Herritarren Harrera Zerbitzua), Gudarien plaza 1.

- Telefonoz (943-337000).

Ez dira onartuko eskaera-orriarekin batera aurkeztu beharreko dokumentu guztiak aurkezten ez dituzten eskabideak (informazioa: 943-335021 eta 943-337035)

Oinarriak eta GUZION lokalen zerrenda eskuragarri egongo dira Hernaniko Udalaren webgunean eta hhz bulegoan (Gudarien plaza 1).

Eskabidea egitean aurkeztu beharreko dokumentazioa:

Interesdunek eskabidea aurkezteak berekin ekarriko du oinarri hauen edukia onartzea. Laguntza hauek jaso nahi dituztenek honako hauek aurkeztu beharko dituzte:

- 1.- Eskabide-orria osorik beteta, oinarri hauetako 1.1. eranskineko ereduaren arabera (pertsona fisikoa bada) edo 1.2. eranskineko ereduaren arabera (pertsona juridikoa bada). Lokalaren jabea izanez gero, 1.3 eta 2 eranskinak.
- 2.- Jarduera ekonomiko berria sortzeko laguntza ere eskatzen badu, 2. eranskina
- 3.- Enpresa proiektua eta Jardueraren bideragarritasun plana, honako hauek barne:: jardueraren oinarriko datuak azaltzen dituen txostena, sustatzaile edo sustatzaile taldearen ezaugarriak, ekonomiko bideragarritasunaren azterketa, merkatu ikerketa, sortuko den lanpostu-kopurua, langile autonomoak eta kontratatutakoak berezita. Lan-kontratua lanaldi partzialekoa bada haren ehunekoak adierazita.
- 4.- Alokairuaren kasuan, alokairu-kontratua. Telematikoki egiten bada, alokairu-kontratua eskaneatuta
- 5.- Pertsona fisikoa bada, eskatzailearen NAN eta haren fotokopia.
- 6.- Pertsona juridikoa bada, erakundearen eraketa-aktaren fotokopia. Horrez gain, eskatzailearen NANaren fotokopia. Telematikoki egiten bada biak eskaneatuta
- 7.- Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean dituela egiaztatzen duten ziurtagiriak, Gizarte Segurantzaren Diruzaintza Nagusiak eta dagokion ogasunak emandakoak. Zerga betebeharren kasuan, baita posiblea da eskatzaileak sinatutako adierazpena, non berariaz baimentzen baita ziurtagiri horiek egin behar dituzten erakundeek zuzenean lagatzea ziurtagiri horietan jaso beharreko datuak Hernaniko Udalari.
- 8.- 3. eranskina Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerako Legearen inguruko aitorpena
- 9.- 4. eranskina Euskara irizpideen inguruko aitorpena
- 10.- Eskatzailearen kontu korrontearen titulartasun-agiria

Era berean, udalak eskabidea baloratu eta ebazteko beharrezkotzat jotzen dituen beste agiri batzuk aurkezteko eskatu ahal izango du.

12. artikulua.- ESKABIDEAK AURKEZTEKO EPEAK

Eskabideak aurkezteko epea Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean oinarriak argitaratu eta hurrengo egunean hasiko da, eta 2022ko urriaren 31n amaituko.

13. artikulua.- JARDUERA BERRI BAT ABIAN JARTZEKO ESKABIDEAK BALORATZEKO IRIZPIDEAK

Kreditu erabilgarriak Udalak jasotako eta baliozkotutako eskabide guztiak diruz laguntzeko aukera ematen badu, guztiak lagunduko dira diruz. Eskaerek kreditu erabilgarria gainditzen badute, eskabideak irizpide hauen arabera sailkatuko dira:

- Enpresa-proposamenaren balorazioa: 10 puntu, gehienez. Proposamena Iturola Elkarlan Sorguneak baloratuta badator, 10 puntu emango zaizkio.
 - Lanpostuen kopurua: 10 puntu, gehienez, honela banatuta: autonomo bakoitzeko edo lanaldi osorako kontratatutako pertsona bakoitzeko: puntu bat; lanaldi partzialerako kontratatutako pertsona bakoitzeko, zati proportzionala, lanaldi oso bat puntu gisa hartuta.
 - GUZION Programa: lokala GUZION programaren barruan bada, 5 puntu
- Balorazio horiek egiteko, epaimahai kalifikatzaile bat eratuko da, eta honako hauek osatuko dute: Merkataritza eta Turismoko teknikariak eta Enplegu eta Toki Garapeneko teknikariak.

Sailkapena ezarri ondoren, kreditu erabilgarria puntuazio altuena duten eskabideen artean banatuko da

14. artikulua.- DIRU-LAGUNTZA EMATEKO EBAZPENA

Alkatetza-dekretu bidez emango da diru-laguntza emateko ebazpena.

Laguntzak emateko ebazpenean berariaz zehaztuko da laguntzen zenbatekoa, eta, hala badagokio, onuradunak bete behar dituen baldintzak, betebeharrak eta zehaztapen osagarriak jasoko ditu. Interesdunei 39/2015 Legearen 40. artikuluan aurreikusitako moduan jakinaraziko zaie.

Ebazpen hau, halaber, Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eta Diru-laguntzen Datu-base Nazionalean argitaratuko da, Diru-laguntzei buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Lege Orokorraren 18. artikuluan xedatutakoaren arabera. Era berean, ere argitaratuko da, Hernaniko Udalak erabakitzen duen beste hedabide batzuetan, emandako eta ukatutako laguntzen zerrenda argitaratuko da. Zerrenda horretan, berariaz jasoko dira laguntza ezesteko edo ez emateko arrazoiak. Argitaratzeko, Diru-laguntzei buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Lege Orokorraren 18. artikulua eta Diru-laguntzei buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Lege Orokorraren Erregelamendua onartzen duen uztailaren 21eko 887/2006 Errege Dekretuaren 30. artikulua hartuko dira kontuan.

Diru-laguntzei buruzko Araudiaren (887/2006 ED) 63.3 artikuluari jarraituko zaio, deialdian pertsona onuradun izateko ezarritako baldintzak bete arren deialdi horretan ezarritako kredituaren gehienezko zenbatekoa gainditzeagatik onetsiak izan ez diren eskaera guztien zerrenda ordenatua ebazpenean sartzeari dagokionez. Ebazpen berri baten bidez diru-laguntza berriak eman ahal izango dira, ezetsitako eskabide horien zerrendako lehenetsun-hurrenkerari jarraituz, onuradunen batek berariaz uko egiteagatik liberatutako kreditua agortu arte, 2022eko abenduaren 31ra arte.

Ondorio horietarako, berariaz uko egindakotzat hartuko da oinarri hauetan ezarritako baldintzaren bat ez betetzea.

Epe horiek igaro eta berariazko ebazpenik eman eta jakinarazi ez bada, eskaera baliozkotzat joko da administrazio-isiltasunez.

Diru-laguntza ematearen aldeko ebazpenak amaiera ematen dio administrazio-bideari, eta, haren aurka berraztertze errekurtsoa aurkez dakioko ebazpena eman zuen organoari, hilabeteko epean, jakinarazpena jaso eta hurrengo egunetik aurrera; bestela, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa aurkez daiteke, 2 hilabeteko epean, Beterri-Buruntza eskualdeko Administrazioarekiko Auzien Epaitegian.

15.artikulua.- ORDAINTZEKO MODUAK

Alokairuen kasuan, maizter bakoitzak alokairuaren hileroko ordainagiria aurkeztu beharko du udalean. Udalak diru-laguntzaren onuradunari emango dizkio onartutako zenbatekoak, Autonomoen Erregimenean alta eman edo, hala badagokio, Gizarte Segurtasunaren Erregimen Orokorrean alta eman zenetik eta sei hilabete igaro ondoren, eta gabezia horrekin berarekin, hurrengo transferentziak ere. Edozein arrazoiengatik lokalean jarritako jarduera etengo balitz, une horretan bertan amaituko litzateke diru-laguntza.

Lokala erosiz gero, Udalak diru-laguntzaren % 50 transferituko dio onuradunari lehenengo urtea igaro ondoren eta beste horrenbeste bigarren urtea igaro ondoren. Edozein arrazoiengatik lokalean jarritako jarduera etengo balitz, une horretan bertan amaituko litzateke diru-laguntza.

Jardueraren funtzionamenduarekin eta abiaraztearekin lotutako gastuetarako laguntza bada, Udalak dagokion diru-laguntza transferituko du, alokairuagatik diru-laguntzaren ordainketekin batera.

16. artikulua.- ONURADUNEN BETEBEHARRAK

- Diru-laguntzaren xede den lokalean, eskatutako jarduera ekonomikoa bakarrik egin ahal izango da.

17. artikulua.- ADOSTASUN-ADIERAZPENA

Diru-laguntzaren eskaera aurkeztean, eskatzaileak bere adostasuna ematen du eta adierazten du oinarri hauek ezagutzen dituela, deialdian ezarritako baldintza guztiak betetzen dituela eta deialdia oso-osorik onartzen duela.

18. artikulua.- DATU PERTSONALEN BABESA

Eskatzaileak adierazten du eskabidean jasotako datu pertsonalak bere baimenarekin jasotzen direla, eta onartzen duela datu horiek modu automatizatuan trata daitezela, eta baimena ematen duela datu horien erabilera udal-kudeaketara soilik mugatzeko, nahiz eta datu horiek beste administrazio publiko batzuei eta haien erakundeei laga edo jakinarazi ahal izango zaizkien, Datu pertsonalak babesteko 2016ko apirilaren 27ko EB 2016/679 Erregelamendu Orokorraren 6.1.e. artikuluan aurreikusitako kasuetan