



## ESKAERA

**Hernaniko SB.03 Santa Barbara eremuko A.20 lurzatian erregimen bereziko 10 etxebizitza TASATU eta horien eranskinak esleitzeko zozketan parte hartzeko eskabidea.**

### 1.- ESKATZAILEAK

#### 1.1. 1. ESKATZAILEAREN DATUAK

Izen-abizenak. <input type="text"/>			
Jaiotze data <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Emakumezkoa	<input type="checkbox"/> Gizonezkoa	<input type="checkbox"/> Ez-bitarra
<input type="checkbox"/> Egoitza txartela	<input type="checkbox"/> Pasaportea	<input type="checkbox"/> NA	Zenbakia <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Ezkongabea	<input type="checkbox"/> Ezkondua	<input type="checkbox"/> Izatezko bikote	<input type="checkbox"/> Banatua
<input type="checkbox"/> Dibortziatua	<input type="checkbox"/> Alarguna		
Jakinarazpenetarako helbidea			
<input type="text"/>			
PK <input type="text"/>	Udalerrria <input type="text"/>	Lurraldea <input type="text"/>	Herrialdea <input type="text"/>
E-posta <input type="text"/>	Telefonoa <input type="text"/>		

#### 1.2. 2. ESKATZAILEAREN DATUAK

Izen-abizenak <input type="text"/>			
Jaiotze data <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Emakumezkoa	<input type="checkbox"/> Gizonezkoa	<input type="checkbox"/> Ez-bitarra
<input type="checkbox"/> Egoitza txartela	<input type="checkbox"/> Pasaportea	<input type="checkbox"/> NA	Zenbakia <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Ezkongabea	<input type="checkbox"/> Ezkondua	<input type="checkbox"/> Izatezko bikote	<input type="checkbox"/> Banatua
<input type="checkbox"/> Dibortziatua	<input type="checkbox"/> Alarguna		

**Datuen Babesa**

Tratamenduaren arduraduna: Hernaniko Udala

Helburua: Aurkeztutako eskaera izapidetzea eta kudeatzea, dagokion udal departamentuaren bitartez

Eskubideak: Hernaniko Udalean datuetara sartzeko, datuak zuzentzeko eta ezabatzeko, baita beste eskubide batzuk ere., Gudarien plaza 1, 20120 Hernani, Gipuzkoa.

Erreferentzian adierazi: Datuen Babesa

Informazio gehigarria: 1. eranskina: Datuen Babeserako informazio gehigarria



Jakinarazpenetarako helbidea			
<input style="width: 100%;" type="text"/>			
PK	<input style="width: 80%;" type="text"/>	Udalerrria	<input style="width: 80%;" type="text"/>
		Lurraldea	<input style="width: 80%;" type="text"/>
			Herrialdea <input style="width: 80%;" type="text"/>
E-posta	<input style="width: 100%;" type="text"/>		Telefonoa <input style="width: 80%;" type="text"/>

## 2.- BIZIKIDETZA-UNITATEA

### 2.1- BIZIKIDETZA-UNITATEAREN KIDEA

<b>1.</b>	Izen-abizenak			<input style="width: 100%;" type="text"/>
	NA	Eskatzailearekiko ahaidetasuna	Jaioteguna	Mugikortasun murriztuarekin?
	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input type="checkbox"/> Bai <input type="checkbox"/> Ez

  

<b>2.</b>	Izen-abizenak			<input style="width: 100%;" type="text"/>
	NA	Eskatzailearekiko ahaidetasuna	Jaioteguna	Mugikortasun murriztuarekin?
	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input type="checkbox"/> Bai <input type="checkbox"/> Ez

  

<b>3.</b>	Izen-abizenak			<input style="width: 100%;" type="text"/>
	NA	Eskatzailearekiko ahaidetasuna	Jaioteguna	Mugikortasun murriztuarekin?
	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input type="checkbox"/> Bai <input type="checkbox"/> Ez

  

<b>4.</b>	Izen-abizenak			<input style="width: 100%;" type="text"/>
	NA	Eskatzailearekiko ahaidetasuna	Jaioteguna	Mugikortasun murriztuarekin?
	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input type="checkbox"/> Bai <input type="checkbox"/> Ez

  

<b>5.</b>	Izen-abizenak			<input style="width: 100%;" type="text"/>
	NA	Eskatzailearekiko ahaidetasuna	Jaioteguna	Mugikortasun murriztuarekin?
	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input type="checkbox"/> Bai <input type="checkbox"/> Ez

**Datuen Babesa**

Tratamenduaren arduraduna: Hernaniko Udala

Helburua: Aurkeztutako eskaera izapidetzea eta kudeatzea, dagokion udal departamentuaren bitartez

Eskubideak: Hernaniko Udalean datuetara sartzeko, datuak zuzentzeko eta ezabatzeko, baita beste eskubide batzuk ere., Gudarien plaza 1, 20120 Hernani, Gipuzkoa.

Erreferentzia adierazi: Datuen Babesa

Informazio gehigarria: 1. eranskina: Datuen Babeserako informazio gehigarria



6. Izen-abizenak			
NA	<input type="text"/>	Eskatzailearekiko ahaidetasuna	Jaioteguna
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
			Mugikortasun murriztuarekin? <input type="checkbox"/> Bai <input type="checkbox"/> Ez

## 2.2- ZINPEKO AITORPENAK

Nire/gure sinadurarekin zinez aitortzen dut/dugu:

1- Ezagutzen ditudala/ditugula eta onartzen ditudala/ditugula Hernaniko SB.03 Santa Barbara eremuko A.20 lurzatian erregimen bereziko 10 etxebizitza tasatu eta horien eranskinak esleitzeko oinarriak, Udal Gobernu Batzordeak 2023ko urtarrilaren 19an onetsiak.	<input type="checkbox"/> Bai
2- Bizikidetzaren unitateko kideetako batek ondorengo betebeharrak hauek bete behar duela:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Ohiko bizilekua Hernanin du eta azkeneko 2 urteetan Hernanin etengabe erroldatuta egon da, edo gutxienez 5 urtez azkeneko 10 urteetan.</li> <li>Azkeneko 10 urteetan Hernanin aritu da lanean.</li> <li>Mugikortasun murriztu iraunkorreko egoera du, Foru Aldundiak ziurtatua: aulki gurgildunetara behartua dago, ibiltzeko bi makuluren mende dago eta 7 puntu edo gehiago egiaztatutako ditu, ezintasun maila aitortzeko, adierazteko eta kalifikatzeko prozedura arautzen duen abenduaren 23ko 1971/1999 Errege Dekretuaren 3. eranskineko D) eta H) bitarteko apartatuekin loturik.</li> <li>Norbanako gisa aurkeztu den pertsonak, edo bizikidetzaren unitatea eratzen dutenetatik etxebizitzaren titular gisa agertu nahi dutenak, ETXEBIDE Euskadiko Etxebizitza Zerbitzu Publikoaren Etxebizitza Eskatzaileen Erregistroan inskribatzea eskatu du, zozketa honen oinarrietan ezarritakoarekin bat etorritik.</li> <li>Aurretik zehazten den bizikidetzaren unitatearen izenean aurkeztu du eskabide hau.</li> <li>Eskatutako dokumentazioa aurkeztu du.</li> </ul>	<input type="checkbox"/> Bai  <input type="checkbox"/> Bai  <input type="checkbox"/> Bai <input type="checkbox"/> Ez  <input type="checkbox"/> Bai <input type="checkbox"/> Ez  <input type="checkbox"/> Bai  <input type="checkbox"/> Bai
3- Bizikidetzaren unitateko kide guztiek etxebizitza-premiaren baldintza bete behar dutela:	<input type="checkbox"/> Bai
* Bizikidetzaren unitateko kideetatik inork ez du etxebizitzarik estatuko lurraldean, dela jabetza osoan edo azalera-eskubideaz, dela bizi osoko gozamenerako eskubide errealean.	

**Datuen Babesa**

**Tratamenduaren arduraduna:** Hernaniko Udala

**Helburua:** Aurkeztutako eskaera izapidetzea eta kudeatzea, dagokion udal departamentuaren bitartez

**Eskubideak:** Hernaniko Udalean datuetara sartzeko, datuak zuzentzeko eta ezabatzeko, baita beste eskubide batzuk ere., Gudarien plaza 1, 20120 Hernani, Gipuzkoa.

Erreferentzia adierazi: Datuen Babesa

**Informazio gehigarria:** 1. eranskina: Datuen Babeserako informazio gehigarria



### 3.- AURKEZTUTAKO DOKUMENTAZIOA

1. Zozketan parte hartzeko eskaera inprimaki hau behar bezala beteta eta sinatuta.	<input type="checkbox"/>
2. Eskatzaile(ar)en eta bizikidetz-unitatean 14 urtetik gora dituzten kide guztien NAREN fotokopia.	<input type="checkbox"/>
* Adin txikikorik baldin badago, familia-liburuaren fotokopia.	<input type="checkbox"/>
3. Dagokion kasuan, azken 10 urteetan Hernanin lan egin izanaren ziurtagiria: lan egiten duen enpresa edo erakundearena, edo jarduera ekonomikoaren ziurtagiria.	<input type="checkbox"/>
4. Kotizazio gabeko prestazioak jasotzen badira, dagokion erakundeak horiei buruz egindako ziurtagiria.	<input type="checkbox"/>
5. Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zerga (PFEZ) aurkeztera behartuta ez egonez gero, xehetasun hori egiaztatuz amaitutako azken ekitaldiari erreferentzia egiten dion Foru Ogasunaren ziurtagiria. Bai eskatzailearena eta bai bizikidetz-unitatea osatzen duten gainerako kide guztiena ere.	<input type="checkbox"/>
6. Etxebizitza egokitua zozketatuko den kasuetan:  Mugikortasun murriztu iraunkorra duten pertsonak: Foru Aldundiak edo Administrazio eskudunak mugikortasun-ahalmen murriztua edukitzeari buruz eta horren izaerari buruz egindako ziurtagiria.	<input type="checkbox"/>

### 4.- UKO EGITEA

Eskatzaileari informatzen zaio, Hernaniko Udalak SB.03 SANTA BARBARA EREMUKO A.20 LURZATIAN ERREGIMEN BEREZIKO 10 ETXEBIZITZA TASATU ETA HORIEN ERANSKINAK ESLEITZEKO oinarri arautzaileetan ezarritako baldintza batzuen datuak zuzenean egiaztatuko dituela datuen arloko bitartekotzako plataformatik eta beste administrazioetatik. Hala ere, egiaztatze horri uko egiteko aukera izango du eskatzaileak. Kasu horretan, dagokion dokumentazioa aurkeztu beharko du.
<b>BITARTEKO PLATAFORMATIK ESKATUKO DIREN ZERBITZUAK</b>
Foru Ogasunak: PFEZ kontsulta
Foru Ogasunak: ondare mailari buruzko kontsulta.

#### 4.1.- Eskatzailea

Aurka nago, beraz, eskatutako dokumentazioa aurkezten dut.

Amaitutako azken ekitaldiari dagokion Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zerga (PFEZ), Bai eskatzailearena eta bai bizikidetz-unitatea osatzen duten gainerako kide guztiena ere.	<input type="checkbox"/>
Etxebizitza-premiaren baldintza betezen dela egiaztatzen duten agiriak: <ul style="list-style-type: none"> <li>Bizikidetz-unitateko kideetatik inork estatuko lurraldean etxebizitzarik ez duela egiaztatzen duen Jabetza Erregistroaren ziurtagiria.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>

#### Datuen Babesa

Tratamenduaren arduraduna: Hernaniko Udala

Helburua: Aurkeztutako eskaera izapidetzea eta kudeatzea, dagokion udal departamentuaren bitartez

Eskubideak: Hernaniko Udalean datuetara sartzeko, datuak zuzentzeko eta ezabatzeko, baita beste eskubide batzuk ere., Gudarien plaza 1, 20120 Hernani, Gipuzkoa.

Erreferentzian adierazi: Datuen Babesa

Informazio gehigarria: 1. eranskina: Datuen Babeserako informazio gehigarria



#### 4.2.- Bizikidetza-unitateko adin nagusikoek sinatzeko

Izen-abizenak	Aurka nago, beraz, eskatutako dokumentazioa aurkeztu dut.
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Sinadura:
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Sinadura:
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Sinadura:
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Sinadura:
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Sinadura:
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Sinadura:

#### 5.- BAIMENAK

Eskabide hau aurkezteak esan nahi du pertsona eskatzaileek eta bizikidetza-unitateko gainerako kideek, berariaz kontrakoa adierazi ezean, berariaz baimena ematen diotela Hernaniko Udalari:

- Beren datuak Hernaniko Udalaren erantzukizunpeko fitxategian sartuta gera daitezen eta deialdiaren xede diren etxebizitzaren esleipena gauzatzeko erabiliak izan daitezzen.
- Helburu berberarekin beren datuak CONSTRUCCIONES SUKIA ERAIKUNTZAK S.L. enpresa sustatzaileari laga diezazkion.
- Xede horri begira beharrezkoak eta egokiak diren eta agiri honetan jasota dauden datu pertsonalak tratatzeko, modu automatizatuan edo ez, baita beste edozein datu ere, are finantza edo ondare arlokoak, baldin eta CONSTRUCCIONES SUKIA ERAIKUNTZAK S.L. sustatzaileari bere garaian eman bazaizkio edo etorkizunean ematen bazaizkio, horrek bere baitan duen negozioa dela eta.

#### 6.- OHARRA

Datuak Babesteko Lege Organikoak berariaz aitortzen dituen eskuratzeko, zuzentzeko, baliogabetzeko eta aurka egiteko eskubideak erabili ahal izango dituzu/dituzue, sinatutako idatzi bat aurkeztuz gero HERNANIKO UDALAREN helbidean betiere NAREN fotokopia gehituta. Zure/zuen datuak aldatuz gero, helbide horretan jakinarazi beharko diguzu/diguzue, eta erantzukizun guztietatik salbuetsita egongo gara, baldin eta interesatuak ez baditu aldaketa horiek jakinarazten.

DATA Hernani,

#### Datuen Babesa

Tratamenduaren arduraduna: Hernaniko Udala

Helburua: Aurkeztutako eskaera izapidetzea eta kudeatzea, dagokion udal departamentuaren bitartez

Eskubideak: Hernaniko Udalean datuetara sartzeko, datuak zuzentzeko eta ezabatzeko, baita beste eskubide batzuk ere., Gudarien plaza 1, 20120 Hernani, Gipuzkoa.

Erreferentzian adierazi: Datuen Babesa

Informazio gehigarria: 1. eranskina: Datuen Babeserako informazio gehigarria



## Bizikidetza-unitateko adin nagusiko kide guztiek izenpetu beharrekoa.

Sinadura

Sinadura

Sinadura

Sinadura

Sinadura

Sinadura

---

### I. ERANSKINA – DATUEN BABESERAKO INFORMAZIO OSAGARRIA

#### Tratamenduaren arduraduna

Nortasuna: Hernaniko Udala – IFZ: P2004300F

Helbidea: Gudarien plaza 1, 20120 Hernani, Gipuzkoa

Telefonoa: 943 337 000

Datuak babesteko Ordezkaritza (DBO): [dbd@hernani.eus](mailto:dbd@hernani.eus)

#### Helburua

Aurkeztutako eskaera izapidetzea eta kudezea, dagokion udal departamentuaren bitartez

#### Datuak gordetzeko epea

Bildu zireneko helburua betetzeko eta helburu horretatik eta datuen tratamendutik erator litezkeen erantzukizunak zehazteko behar den denboran gordeko dira. Udalean aplikatu daitezkeen artxibo eta dokumentazio araudian xedatutakoari jarraituko zaio.

#### Legitimazioa

Emandako datuak tratatzeko lege-oinarria, bai formularioan bai erantsi daitezkeen dokumentazioan, DBE0ren 6.1.e) artikulua izango da: tratamendua beharrezkoa da interes publikoaren izenean edo tratamenduaren arduradunari emandako botere publikoaren izenean egindako eginkizun bat betetzeko:

- 7/1985 Legea, apirilaren 2koa, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen.

- 2/2016 Legea, apirilaren 7koa, Euskadiko Toki Erakundeei buruzkoa.

Eskatutako datuak beharrezkoak dira eskabidea behar bezala izapidetzeko.

#### Hartzaileak

Ez dago aurreikusita datuak hirugarrenei komunikatzea, ez eta datuen nazioarteko transferentziarik egitea ere, legeak hala agintzen ez badu.

---

#### Datuen Babesa

Tratamenduaren arduraduna: Hernaniko Udala

Helburua: Aurkeztutako eskaera izapidetzea eta kudezea, dagokion udal departamentuaren bitartez

Eskubideak: Hernaniko Udalean datuetara sartzeko, datuak zuzentzeko eta ezabatzeke, baita beste eskubide batzuk ere., Gudarien plaza 1, 20120 Hernani, Gipuzkoa.

Erreferentzia adierazi: Datuen Babesa

Informazio gehigarria: 1. eranskina: Datuen Babeserako informazio gehigarria



### **Eskubideak**

Eragindako pertsonen eskubide hauek dituzte:  
Udala beren datuak tratatzen ari den ala ez dioen baieztapena jasotzekoa.

Beren datu pertsonaletara sartzekoa, oker daudenak zuzentzeko eskatzekoa eta, hala badagokio, ezabatzeko eskatzekoa, datuak dagoeneko ez badira beharrezkoak bildu ziren helbururako, besteak beste.

Inguruabar jakin batzuetan:

- Beren datuen tratamendua mugatzeko eskatzekoa; kasu horretan Udalak erreklamazioak egiteko edo erreklamazioetatik defendatzeko bakarrik erabiliko ditu.
- Beren datuen tratamenduaren aurka agertzekoa. Kasu horretan Udalak datuak tratatzeari utziko dio, salbu eta arrazoi legitimo premiatsuak baldin badaude edo balizko erreklamaziorik egin edo haietatik defendatu behar bada, erabaki individual automatizatuen tratamendua ere sartzen dela.
- Datuen eramangarritasuna eskatzekoa, berak jaso ahal izateko edo beste arduradun bati helarazteko, erabilera arrunteko eta irakurketa mekanikoko formatu egituratu batean.

**Eskubideak Hernaniko Udalean gauzatu ahal izango dira.** Helbidea: Gudarien plaza, 1, 20120 Hernani, Gipuzkoa. Gaian hau adierazi beharko da: Erref. Datuen babesa.

Zure eskubideak baliatzean behar bezala artatu ez bazaituzte, **erreklamazioa aurkez dezakezu Datuak Babesteko Euskal Bulegoan**. Helbidea: Tomas Zumarraga Dohatsuaren kalea 71-3. solairua, 01008 Gasteiz.

Nolanahi ere, lehenik erreklamazioa aurkeztu ahal izango duzu Datuak Babesteko Udalaren Ordezkaritzan [dbd@hernani.eus](mailto:dbd@hernani.eus).

**Info gehiago:** <https://www.hernani.eus/eu/datubabestuak>

---

### **Datuen Babesa**

**Tratamenduaren arduraduna:** Hernaniko Udala

**Helburua:** Aurkeztutako eskaera izapidetzea eta kudeatzea, dagokion udal departamentuaren bitartez

**Eskubideak:** Hernaniko Udalean datuetara sartzeko, datuak zuzentzeko eta ezabatzeko, baita beste eskubide batzuk ere., Gudarien plaza 1, 20120 Hernani, Gipuzkoa.

Erreferentzian adierazi: Datuen Babesa

**Informazio gehigarria:** 1. eranskina: Datuen Babeserako informazio gehigarria