Tokiko Gobernu Batzarrak,ean egindako bilkuran, besteak beste, honako erabaki hau hartu zuen:

2.- (HK) GA.05 SEKTOREKO P.2.1 ETA P.2.2 PARTZELEN XEHETASUN AZTERLANA. HASIERAKO ONARPENA.-

Hernaniko Udalbatzak 2011ko apirilaren 11n behin betiko onartutako Hernaniko AASSen Berrikuspenaren Testu Bateginaren arabera, 2.1 eta 2.2 partzelak garai bateko (HK) GA 05 sektorean (egun lur hiri-lurzorua) kokatzen dira

2010eko urriaren 28an onartu zuen Udalbatzarrak Galarretako 10.5 Sektorearen Zatikako Plana. Gerora bi aldaketa izan zituen aipatu Zatikako Planak, eta egun indarrean dago Zatikako Plan honen Testu Bategina, Hernaniko udalak 2011ko maiatzaren 19an behin betiko onartu zuena.

Hernaniko Udaleko Gobernu Batzarrak 2011ko maiatzaren 24an onartu zuen behin betiko 10.5 Galarreta Sektorea Urbanizatzeko Jarduketa Programa.

Tokiko Gobernu Batzarrak 2011ko abenduaren 2an behin betiko onartu zuen (HK) GA.05 sektoreko (lehen 10.5 Galarreta sektorea) Birpartzelazio proiektua. Birpartzelazio proiektuan 2. Zonaldeko 2.1 eta 2.2 partzelak Parque Científico y Tecnológico de Gipuzkoa SAri esleitu zitzaizkion.

Sektorea egun erabat urbanizatua dago. Lehenengo fasea 2012. urteko uztailean amaitu zen eta 2.fasea 2014ko maiatzean.

Zatikako Planak bi zonalde bereizten ditu bere eremuan. Lehena erabat garatu eta gauzatuta dagoena. Gaur egun bigarren zonaldea da orubeak izan arren eraiki gabeak dituenak. 2. zonalde honetan Zatikako Planak bi partzela bereizten ditu P.2.1 eta P.2.2.

La Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 28 de septiembre del 2023 adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

2.- APROBACIÓN INICIAL DEL ESTUDIO DE DETALLE DE LAS PARCELAS P.2.1 Y P.2.2 DEL SECTOR (HK) GA.5.

De conformidad con el Texto Refundido de la Revisión de las Normas Subsidiarias de Hernani, aprobado definitivamente por la corporación con fecha 11 de abril de 2011, las parcelas 2.1. y 2.2. se emplazan en el antiguo sector (HK) GA 05 (actualmente suelo urbano).

Con fecha 28 de octubre de 2010 se aprobó por el Pleno el Plan Parcial del Sector 10.5 de Galarreta. Posteriormente el citado Plan Parcial sufrió dos modificaciones, estando actualmente en vigor el Texto Refundido de dicho Plan Parcial, aprobado definitivamente por el Ayuntamiento de Hernani con fecha 19 de mayo de 2011.

Con fecha 24 de mayo de 2011, la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Hernani aprobó definitivamente el Programa de Actuación Urbanizadora del Sector (HK)10.5 Galarreta.

La Junta de Gobierno Local, con fecha 2 de diciembre de 2011, aprobó definitivamente el Proyecto de Reparcelación del sector (HK) GA.05 (anteriormente sector 10.5 Galarreta). En dicho Proyecto de Reparcelación se adjudicaron a Parque Científico y Tecnológico de Gipuzkoa S.A. las parcelas 2.1 y 2.2 de la Zona 2.

El sector se encuentra en la actualidad totalmente urbanizado. La primera fase concluyó en julio de 2012 y la segunda en mayo de 2014.

El plan parcial distingue en el ámbito dos zonas. La primera está completamente desarrollada y ejecutada. En la actualidad, la segunda zona es la que si bien cuenta con terrenos, no se encuentran edificados. En esta zona 2 el Plan Parcial distingue dos parcelas: P.2.1 y P.2.2.

Con fecha 12 de septiembre Parque Científico y

ESKU62080f50-0d45-4596-9d9c-964c21733e0b

Gipuzkoako Parke Zientifiko eta Teknologikoak irailaren 12an aurkeztu du Udalean (HK) GA 05 Galarretako 2. zonaldearen Xehetasun Azterlana LKS Krean S Coopek idatzitakoa, P.2.1 partzela bitan banantzeko helburuarekin.

Ikusi dira espedientean dauden txostenak.

Kontuan hartu dira Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 73, 89 eta 98 artikuluak, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 21.1 j) artikulua eta Alkatearen eskumenak Tokiko Gobernu Batzarrari eskuordetzeko 2023ko uztailak 10 eko 2023DEKR2034

Kontuan hartu da Tokiko Garapen Batzordeak 2023ko irailaren 28ko bilkuran **AHO BATEZ** emandako irizpena

Horiek horrela hau erabaki da **AHO BATEZ**

LEHENA.- Hasierako onarpena ematea (HK) GA 05eko 2. zonaldeari buruzko Xehetasun Azterlanari. Dokumentua Gipuzkoako Parke Zientifiko eta Teknologikoak sustatzen du eta LKS Krean S. Coopek idatzi du 2023ko irailean.

BIGARRENA.- Dokumentua jendaurrean jartzea 20 eguneko epean, interesatuek dokumentua aztertu eta egokitzat jotzen dituzten alegazioak aurkeztu ahal ditzaten. Horretarako, hasierako onarpenaren erabakia GAOn, Gipuzkoan tirada gehien duen egunkarian edo egunkarietan eta Udaleko web orrian argitaratuko da.

HIRUGARRENA.- Dokumentua Gipuzkoako Foru Aldundiko Bide Azpiegiturak sailera bidaltzea, dagokion txostena idatzi dezan..

LAUGARRENA.- Erabaki hau interesatuei jakinaraztea.

Bestetik, administrazio-bidea amaitzen duen egintza horren aurka administrazioarekiko auzi-errekurtsoa aurkez dezakezu Donostiako

Tecnológico presenta en el Ayuntamiento Estudio de Detalle de la zona 2 de (HK) GA 05, redactado por LKS Krean S Coop., al objeto de dividir la parcela P.2.1 en dos.

Vistos los informes que obran en el expediente.

Considerando lo dispuesto en los artículos 73, 89 y 98 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, artículo 21.1. j) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, así como el Decreto de Alcaldía de 10 de julio del 2023 (2023DEKR2034) de delegación de competencias a la Junta de Gobierno local

Visto el dictamen **POR UNANIMIDAD**de la C**omisión de desarrollo local de 28 de septiembre del 2023**

Se acuerda **POR UNANIMIDAD**

PRIMERO.- Aprobar inicialmente el Estudio de Detalle de la zona 2 de (HK) GA.05, promovido por Parque Científico y Tecnológico y redactado en septiembre de 2023 por LKS Krean S. Coop.

SEGUNDO.- Someter el documento a exposición pública por el plazo de veinte días (20), para que las personas interesadas puedan estudiarlo y presentar las alegaciones que estimen oportunas, para lo cual se procederá a la publicación del anuncio de aprobación inicial en el BOG, en el diario o los diarios de mayor difusión en el territorio, así como en la página web municipal.

TERCERO.- Remitir el **documento** al Departamento de Infraestructuras Viarias de la Diputación Foral, para que emita el informe correspondiente.

CUARTO.- Notificar el presente acuerdo a las personas interesadas.

Lo que se le/s notifica a Vd/s. a los efectos procedentes, significándole/s que, contra el dictado acto expreso, que es definitivo en vía

ESKU62080f50-0d45-4596-9d9c-964c21733e0b

administrazioarekiko auzien epaitegian bi hilabeteko epean, jakinarazpen hau jaso eta hurrengo egunetik hasita, administrazioarekiko auziak arautzen dituen uztailaren 13ko 29/1998 Legearen 8. eta 46. artikuluetan ezarritakoaren arabera, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 legeko 114.c) artikuluarekin bat etorriz

administrativa, podrán/n Vd/s. interponer en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, Recurso Contencioso Administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo de Donostia-San Sebastián, a tenor de lo establecido en los Arts. 8 y 46 de la Ley 29/1998 de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, en concordancia con el Art. 114.c de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Hala ere, nahi izanez gero, aurreko idatz-zatian adierazitako administrazioarekiko auzi-errekurtsoaren aurretik, berraztertzeko errekurtsoa aurkez diezaiokezu ebazpena eman zuen organoari hilabeteko epean, jakinarazpen hau jaso eta hurrengo egunetik hasita.

No obstante, con carácter potestativo y previo al Recurso Contencioso-Administrativo señalado en el párrafo anterior, contra la resolución expresa que se le notifica, podrán/n Vd/s. interponer Recurso de Reposición, ante el mismo órgano que la dictó, en el plazo de un mes que se contará desde el día siguiente al de la fecha de la recepción de la presente notificación.

Hori guztia, aurretik adierazitako urriaren 1eko 39/2015 legearen 123 eta 124 artikuluetan ezarritakoarekin bat etorriz, eta zure eskubideak babesteko egoki irizten dizkiozun egintza edo errekurtsoak aurkezteari ezertan galarazi gabe.

Todo ello, conforme a lo establecido en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, anteriormente señalada, y sin perjuicio de cualquier otra acción o recurso que estimare/n oportuno interponer para la mejor defensa de sus derechos.

Hernanin, 2023ko irailaren 28an

Aitor Iztueta Garaikoetxea
Hernaniko behin-behineko udal-idazkaria

ESKU62080f50-0d45-4596-9d9c-964c21733e0b

Hernaniko Udala

Gudarien plaza 1 – Tel. 943 337 000 – Fax 943 55 26 96 – e-mail: hhz@hernani.eus

Egiaztapen Kode Segurua/Código Seguro de Verificación: **ESKU62080f50-0d45-4596-9d9c-964c21733e0b**
Dokumentu elektroniko honen paperezko kopiaren osotasuna eta sinadura egiaztatzeko, sar ezazu egiaztapen kode segurua egoitza elektronokoan: https://uzt.gipuzkoa.eus?De=04010
Compruebe la integridad y firma de la copia en papel de este documento electrónico, introduciendo el código seguro de verificación en la sede electrónica: https://uzt.gipuzkoa.eus?De=04010